



solaire thermique

69-Logements à Grézieu-la-Varenne



Pour la commune de Grézieu-La-Varenne, l'utilisation d'énergies renouvelables dans leur projet de logements sociaux était primordiale. La proposition d'Alliade avec l'installation de chauffe-eau solaires individuels sur 24 maisons locatives du parc social répondait à cette exigence de développement durable.

L'énergie solaire présente les avantages d'être à la fois non polluante, économique, renouvelable et facilement valorisable. En effet, en plus d'être gratuite, elle permet de protéger l'environnement en évitant l'émission de gaz à effet de serre et est adaptée au contexte local grâce à une ressource énergétique disponible sur place.

Cette installation de **154 m²** de capteurs solaires thermiques est un exemple de solution avantageuse à la fois d'un point de vue économique et environnemental, et souligne l'intérêt de l'énergie solaire pour le logement social.

L'installation

6 à 8 m² de capteurs solaires thermiques (marque CLIPSOL), installés en casquette, assurent une partie des besoins en eau chaude sanitaire. Les capteurs sont reliés à un ballon bi-énergies de 330 à 500 litres selon les besoins du logement. L'appoint d'énergie est fourni par le **gaz naturel**.

Cette installation permet une économie de **69 300 kWh / an**.

Bilan économique :

Coût étude :	16 400 € HT
Coût matériel et pose :	89 600 € HT
Investissement total :	106 000 € HT
Subventions Région Rhône-Alpes :	41 316 €
Subventions ADEME :	49 400 €
Investissement après subventions :	16 124 € TTC *

* TVA : 5,5 % montage financier du logement locatif aidé PLUS.



Bilan environnemental :

Cette installation permet d'éviter le rejet de **38,5 tonnes de CO₂ par an**. Ce projet s'inscrit pleinement dans le cadre du développement durable et contribue ainsi à préserver les ressources naturelles et à lutter contre les problèmes de réchauffement climatique.



Les partenaires

Cette installation a été financée dans le cadre du Plan Soleil mis en œuvre par l'**ADEME** et la **Région Rhône-Alpes** et animé dans le Rhône (hors Grand Lyon) par HESPUL.

Maître d'Ouvrage : ALLIADE
(anciennement AXIADE)

Installateurs : MOIROUX

BET : BET PHILAE

Contacts

HESPUL

114 Boulevard du 11 novembre

69 100 Villeurbanne

Tel. 04 37 47 80 90

Fax. 04 37 47 80 99

E-mail. info@hespul.org

Site web. www.hespul.org

